

**Bauvorhaben** Neubau eines Hauses für Kinder mit Kinderkrippe, Kindergarten und Kinderhort  
Az.: BG-2022-1578 / Bad Aibling

**Antragsteller** BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Niederlassung München  
Kistlerhofstraße 172  
81379 München

**Bauort** Bad Aibling, Dr.-Wilhelm-Knarr-Weg  
Gemarkung Harthausen, Flur Nr. 20/9, 20/10, 20/8, 21, 21/2, 436/2

## **Abschließender Bericht zur Prüfung der Standsicherheitsnachweise und zur Bauüberwachung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Standsicherheitsnachweise für o. g. Bauvorhaben wurden von mir geprüft. Die Prüfungsunterlagen und die Prüfergebnisse sind in den Prüfberichten Nr. 1 bis 3 (meine Prüfnummer 2022/235) aufgeführt.

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der Nachweise über die Standsicherheit und Feuerwiderstandsfähigkeit wird bei Beachtung der Prüfbemerkungen bestätigt (Art. 62 Abs.3 und 4 BayBO, §13 Abs. 4 PrüfVBau).

Die Bauausführung wurde hinsichtlich der mit Prüfberichten Nr. 1 bis 3 geprüften Standsicherheitsnachweise überwacht. Einzelheiten sind im Bericht Nr. 1 der Bauüberwachung vom 04.08.2023 dokumentiert.

Die ordnungsgemäße Bauausführung der im Sinn des § 13 Abs. 5 PrüfVBau überwachten Bauteile und Bauarten wird bestätigt (Art. 77 Abs.2 BayBO).

Die Bauüberwachung ist abgeschlossen.

München, den 20.09.2023

Dipl.-Ing. Andreas Kollmannsberger  
Barer Str. 44 · 80799 München · Ruf (089) 286643-0  
Prüfingenieur für Standsicherheit  
anerkannt mit Urkunde vom 09.07.2002  
Nr. II B 8-4117.12-KLM/90